

Sortierung / Scan Bauakte



10 Antragsunterlagen:

- 010 Bauantragsformular
- 011 Antrag auf Abweichung / Befreiung / Ausnahme
- 012 Anfrage / Schriftverkehr / Allgemein / Anschreiben
- 013 Vollmacht / Versicherungsnachweis
- 015 Erklärung Grundstücksnachbar / Nachbareinverständnis
- 018 Baulast
- 019 Entwässerung RW / SW
- 020 Baubeschreibung
- 021 Fotos Nachweis erhaltenswerte Bausubstanz
- 022 Fotos Nachweis Missstände
- 023 Antragsformular zur Eingriffsregelung nach BNatSchG
- 024 Anlage zum Bauantrag Artenschutz
- 025 Gebäudeklasse
- 026 Nachweis Vollgeschoss
- 027 Berechnung Wärmepumpe
- 028 Nachweis / Berechnung PV Anlage
- 030 Angaben zum baulichen Brandschutz, Brandschutzkonzept, Erklärung Entwurfsverfasser Anforderung an den Brandschutz
- 035 Barrierefrei-Konzept oder Angaben zur Barrierefreien Ausführung
- 040 Betriebsbeschreibung
- 041 Ergänzung Betriebsbeschreibung
- 042 Bauvorlagen nach SonderbauVO
- 050 Erläuterungsbericht
- 051 Erläuterung und Berechnungen (z.B. gemischt 050 – 090)
- 060 Berechnung Maß der baulichen Nutzung GRZ, GFZ, BMZ
- 061 Stellplatznachweis
- 070 Wohnflächenberechnung, Nettogrundfläche, Fläche NÄ
- 080 Berechnung umbauter Raum, Berechnung Bruttorauminhalt, BGF
- 090 Rohbau / Herstellungskosten
- 100 Grundrisse, Schnitt (ggf. zusammengefasst unter GSA)
- Zwischenziffern (bei mehreren Plänen 100, 101, 102 usw.)
- 110 Ansichten (bei mehreren Plänen 110, 111, 112 usw.)
- 120 Lageplan
- 121 Eingrünungsplan
- 122 Abstandsflächen
- 125 Amtlicher Lageplan
- 130 Liegenschaftskarte
- 140 Amtliche Basiskarte
- 200 Statistikbogen

60 Bescheinigungen:



- 145 Baubeginnanzeige
- 146 Rohbauanzeige
- 147 Fertigstellungsanzeige
- 148 Antrag Einmessung für Katasteramt
- 150 Standsicherheitsnachweis § 68 Abs. 3 BauO NRW 2018
- 151 Prüfung Standsicherheit von staatlich anerk. Sachverst. inkl. Prüfberichte
- 152 Beauftragung stichprobenhafter Kontrollen Standsicherheitsnachweis
- 153 Bescheinigung Stichprobenhafte Kontrollen Standsicherheit
- 154 Übereinstimmungsnachweis § 68 Abs. 3 BauO NRW 2018
- 160 Wärmeschutznachweis als Berechnungsdokumentation nach GEG
- 161 Wärmeschutz von einem staatlich anerk. Sachverständigen oder geprüft
- 162 Energieausweis gem. § 81 GEG sowie die Erfüllungserklärung
- 163 Beauftragung stichprobenhafter Kontrollen
- 164 Bescheinigung Stichprobenhafte Kontrollen
- 170 Schallschutznachweis
- 171 Schallschutznachweis von staatlich anerk. Sachverständigen oder geprüft
- 172 Beauftragung stichprobenhafter Kontrollen Schallschutz
- 173 Bescheinigung Stichprobenhafte Kontrollen Schallschutz
- 180 Erklärung Entwurfsverfasser Anforderung an den Brandschutz
(Unterlagen umbenennen und im Ordner 10 Antragsunterlagen speichern)
- 182 Beauftragung stichprobenhafter Kontrollen Brandschutz
- 183 Bescheinigung Stichprobenhafte Kontrollen Brandschutz
- 184 Brandschutznachweis von einem staatlich anerkannten Sachverständigen
(Unterlagen umbenennen und im Ordner 10 Antragsunterlagen speichern)
- 190 sonstige Bautechnische Nachweise nach § 68 BauO NRW 2018
- 191 Nachweis PV Anlage
- 192 Pflanznachweis / Fotos Bepflanzung / Rechnung Bepflanzung